Commercial Property
Bern, Emmental Switzerland

Price € 2,154,637
0 bedrooms
0 bathrooms

Agency Details

Lead Galaxy, ,

Phone

Email
leadgalaxy@swisspropertyguide.com

Website

Description Ihr Platzproblem auf einen Schlag gelÃ¶st! Im Krauchthal verkaufen wir im Auftrag eine Lagerhalle inkl. Baulandreserve.Die etwas Ã¼ber 4000mÂ² Bauland befinden sich in der "Arbeitszone intensiv". Dazu gibt es eine Gewerbehalle die auf 2'184m2 steht. Die Ã¼berdachte FlÃ¤che betrÃ¤gt knappe 1'000m2. Die HallenhÃ¶he betrÃ¤gt ca. 5.3m. Die Gewerbehalle ist unterteilt in ca. 1/3 und 2/3. Beide Teile verfÃ¼gen Ã¼ber ein eigenes grosses Eingangstor. Der Umschlagplatz ist komplett Ã¼berdacht. Beide Hallenteile verfÃ¼gen Ã¼ber eine Nasszelle. Ein gemeinsames BÃ¼ro verbindet die beiden Seiten. Auf der kleineren Seite hat es ein weiteres BÃ¼ro. Auf der grÃ¶sseren Seite gibt es auf einem Teil einen Zwischenboden mit einem Aufenthaltsraum. Darunter befindet sich eine Werkstatt. Die Halle wird per FernwÃ¤rme geheizt.